

# Öffentliche Ausschreibung für die Bewirtschaftung der Gaststätte „Erbgericht“ in Lohmen

Die Gemeinde Lohmen sucht für die Gaststätte

## „Erbgericht“

einen neuen Pächter ab 01.04.2017 gern auch einen Erwerber

Das Grundstück ist ca. 1.600 m<sup>2</sup> groß. Ein Wertgutachten wird derzeit erstellt.

Die Gaststätte liegt im Ortskern der Gemeinde Lohmen direkt an der Hauptzufahrtsstraße zur Bastei und dem Nationalpark Sächsische Schweiz. Dazu gehören folgende Räumlichkeiten

Gaststube	78,52 m <sup>2</sup>
Küche	54,43 m <sup>2</sup>
Vereinszimmer	48,50 m <sup>2</sup>
Nebenträume/Toiletten	83,94 m <sup>2</sup>
barrierefreie Außenterrasse	50,00 m <sup>2</sup>
Saal mit Bühne und separaten Toiletten	441,10 m <sup>2</sup>

Die Verpachtung erfolgt ohne Einrichtungsgegenstände der Gaststätte. Eine Übernahme dieser Gegenstände kann eventuell mit dem bisherigen Pächter vereinbart werden

Das Obergeschoss ist sanierungsbedürftig, kann aber zur Nutzung als Fremdenzimmer ausgebaut werden.

Erwartet wird ein erfahrener und engagierter Pächter, der neben dem Gaststättenbetrieb auch stattfindende Veranstaltungen im Saal absichert.

Interessenten erteilen wir gern nähere Auskünfte.  
Objektbesichtigung nach Terminabsprache möglich.

Kerstin Ujhelyi, Kämmerin           03501/ 581030  
Sonja Boyn, Sachbearbeiterin   03501/ 581034

Falls Sie Spaß an dieser Aufgabe haben, die nötige Professionalität und eine interessante Idee mitbringen können Sie sich mit Abgabe eines schlüssigen gastronomischen Gesamtkonzeptes gern bewerben.

Bewerbungen richten Sie bitte an die

Gemeindeamt Lohmen, Schloß Lohmen 1 in 01847 Lohmen  
Email: [gemeindeamt@lohmen-sachsen.de](mailto:gemeindeamt@lohmen-sachsen.de)