

Öffentliche Ausschreibung für die Bewirtschaftung oder Verkauf der Gaststätte „Erbgericht“ in Lohmen

Die Gemeinde Lohmen sucht für die Gaststätte

„Erbgericht“

einen neuen Pächter oder einen Erwerber.

Das Grundstück ist ca. 1.600 m² groß. Ein Wertgutachten liegt vor.

Mindestgebot 147.100 EUR

Zum Kaufgebot kommen die mit dem Verkauf verbundenen Kosten sowie die Kosten für die Erstellung des Wertermittlungsgutachtens hinzu.

Die Gaststätte liegt im Ortskern der Gemeinde Lohmen direkt an der Hauptzufahrtsstraße zur Bastei und dem Nationalpark Sächsische Schweiz. Dazu gehören folgende Räumlichkeiten

Gaststube	78,52 m ²
Küche	54,43 m ²
Vereinszimmer	48,50 m ²
Nebenträume/Toiletten	83,94 m ²
barrierefreie Außenterrasse	50,00 m ²
Saal mit Bühne und separaten Toiletten	441,10 m ²

Die Verpachtung erfolgt ohne Einrichtungsgegenstände der Gaststätte. Eine Übernahme dieser Gegenstände kann eventuell mit dem bisherigen Pächter vereinbart werden.

Das Obergeschoss ist sanierungsbedürftig, kann aber zur Nutzung als Fremdenzimmer ausgebaut werden.

Erwartet wird ein erfahrener und engagierter Pächter, der neben dem Gaststättenbetrieb auch stattfindende Veranstaltungen im Saal absichert.



Interessenten erteilen wir gern nähere Auskünfte.
Objektbesichtigung nach Terminabsprache möglich.

Kerstin Ujhelyi, Kämmerin 03501/ 581030
Sonja Boyn, Sachbearbeiterin 03501/ 581034

Falls Sie Spaß an dieser Aufgabe haben, die nötige Professionalität und eine interessante Idee mitbringen, können Sie sich mit Abgabe eines schlüssigen gastronomischen Gesamtkonzeptes gern bewerben.

Bewerbungen richten Sie bitte an das

Gemeindeamt Lohmen, Schloß Lohmen 1 in 01847 Lohmen
Email: gemeindeamt@lohmen-sachsen.de